

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.:
Remont dachu w Technikum Łączności przy Al. Stanów Zjednoczonych 24 w Warszawie.
2. **Zakres robót i obowiązków** został określony w dokumentacji stanowiącej załączniki do SIWZ, w skład której wchodzi:
 - a) przedmiar robót,
 - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

2.1.Roboty w zakresie rozbiórki 45110000-1.

- rozebranie instalacji odgromowej (zdemontowanie zwodów poziomych, uchwytów, wsporników i złączy),
- rozebranie betonowych czap kominowych,
- skucie tynków na kominach i pomieszczeniu technicznym,
- demontaż wierzchniej warstwy pokrycia papowego,
- demontaż syropianu,
- demontaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko.
- utylizacja materiałów z rozbiórki.

2.2.Roboty w zakresie wykonywania pokryć CPV 45260000-7.

- montaż na dachu barierki BHP,
- montaż pomostów roboczych,
- wykonanie zbrojonych czap kominowych z bet. monolitycznego,
- wykonanie izolacji bitumicznych z pokryciem papą czap kominowych,
- naprawa papy podkładowej na betonie,
- montaż styropapy na warstwie starej papy po naprawie,
- krycie dachu papą samoprzylepną na osnowie z włókny poliestrowej (ew. wzmocnionej włóknem szklanym) wierzchniego krycia,
- obróbki kominów i innych elementów występujących na dachu,

2.3. CPV 45261300-7, CPV 45261320-3 obróbki blacharskie, CPV 45324000-4 roboty tynkarskie, CPV 45442100-8 roboty malarskie.

- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,
- roboty tynkarskie i malarskie kominów i pomieszczenia technicznego,
- obsadzenie krętek wentylacyjnych na kominach.
- zabezpieczenie miejsc wykonywania robót.

2.4. Roboty elektryczne – CPV 45310000-3 instalacja odgromowa

2.4.1. Montaż instalacji odgromowej.

- montaż zwodów poziomych na podstawie normy PN-EN 62305-3:2011. Do zwodów poziomych należy łączyć wszystkie elementy metalowe dachu (np. rynny, wywietrzaki),
- wykonanie pomiarów ochrony przeciwporażeniowej,
- zastosowanie elementów stalowych spełniających wymagania norm PN-HD 60364-4-41:2017-09 oraz PN-EN 62305-3:2011,
- przedstawienie wymaganych atestów.

3. Przedmiot zamówienia został zakwalifikowany do CPV:

- 45110000-1 Roboty w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych,
- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.

4. Termin realizacji:

Termin realizacji zamówienia: do 18.12.2020r.

5. Klauzule społeczne:

Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał:

- a) pracownika/ów bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych na umowę o pracę. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to roboty: rozbiórkowe i dekarские.
1. Wykonawca każdorazowo do składanych faktur VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 1 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę.
2. Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, prawo zwracania się do Wykonawcy o przedstawienie pełnej dokumentacji, po jej zanonimizowaniu, potwierdzającej odprowadzenie zaliczek na podatek dochodowy oraz składek ZUS, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych.
3. Strony postanawiają, że w celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia umowa przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:

- 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w ust. 1, zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający wymaga, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o udostępnieniu dokumentacji pracowniczej dotyczącej zatrudnienia Zamawiającemu z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
 5. Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w ust. 1. Zmiany te nie stanowią zmian umowy.
 6. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 8) umowy.